

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-000877 от 02.09.2020

**Четыре 17-ти этажных многоквартирных жилых дома, расположенных по адресу: Московская область, г. Лыткарино, 6-й микрорайон (корпус №1, корпус №2, корпус №3, корпус №4)**

**Дата первичного размещения: 23.08.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Авигран</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Авигран</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>140082</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Лыткарино</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>микрорайон</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Микрорайон 6-й</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Строение: <b>15</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>1</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)988-29-29</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>ukms-project.ru@inbox.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.ukms-project.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Ларионов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Алексей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7722264703</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027700111603</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2002 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: <b>Solution Capital Limited</b>
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: <b>Китайская Народная Республика</b>
	3.2.3	Дата регистрации: <b>10.02.2016</b>
	3.2.4	Регистрационный номер: <b>2339097</b>
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: <b>РЕГИСТРАТОР КОМПАНИЙ ОСОБОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГИОНА ГОНКОНГ</b>
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: <b>15/Ф РАДИО СИТИ, 505-511 ХЕННЕССИ РОУД, КОЗУЭЙ-БЭЙ, ГОНКОНГ</b>

	3.2.7	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Саенко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Антон</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50,37 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Договор отчуждения части доли в уставном капитале общества</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Сенчуров</b>
	3.4.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>34,59 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Договор отчуждения части доли в уставном капитале общества</b>
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Смолин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Олег</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>7,52 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Договор отчуждения части доли в уставном капитале общества</b>
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Голдобин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Артем</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Валентинович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>7,52 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Договор отчуждения части доли в уставном капитале общества</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:

	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс Новое Лыткарино</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Лыткарино</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>микрорайон</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>б-й</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2020 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>102,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>81 172,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>786 355,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>4</b>

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>Распоряжение Министерства строительного комплекса Московской области от 23.08.2016 № П54/2692; Градостроительный план земельного участка № RU50335000-MSK004477, утвержден Министерством строительного комплекса Московской области от 21.09.2016 №Г54/3019</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Лыткарино</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>1</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Московская обл., г. Лыткарино, микрорайон 6-й, корп. 1</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>16875,86 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А++</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>



9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Лыткарино</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Микрорайон 6-й</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>2</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Московская обл., г. Лыткарино, микрорайон 6-й, корп. 2</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>18201,68 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A++</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Лыткарино</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Микрорайон 6-й</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>3</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Московская обл., г. Лыткарино, микрорайон 6-й, корп. 3</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>17930,14 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A++</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Лыткарино</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Микрорайон 6-й</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>4</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>16900,69 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A++</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12073,09 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>861,87 м2</b>

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12934,96 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12063,17 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1285,44 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13348,61 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12093,84 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1230,07 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13323,91 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12057,80 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>861,16 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12918,96 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ТРЕСТ СТРОЙМЕХАНИЗАЦИИ № 7"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7802476870</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ КОМПАНИЯ ЭКОПОЛЕ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7733818270</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГЕОНИКА+"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743672012</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНОЕ МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 8"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7716855722</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ОСНОВА-ПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7724839499</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"РЕСТАВРАЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ГЕФЕСТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7701580306</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "АЗИМУТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7718193746</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>28.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-2-0535-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТСТРОЙИНЖИНИРИНГ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5048034656</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>03.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-2-0156-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТСТРОЙИНЖИНИРИНГ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5048034656</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-1013-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТИЗА И КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7717780170</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Новое Лыткарино"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-53-10752-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.05.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>23.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.07.2002</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.07.2002</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>отсутствует</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>отсутствует</b>



	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>29.07.2002</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>29.07.2002</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:53:0020101:27</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>14130,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проездов: да, площадок: да, велосипедных дорожек: нет, пешеходных переходов: нет, тротуаров: да</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На придомовых территориях предусмотрены открытые места для временного хранения автомобилей в количестве 133 м/места, 855 м/мест на территории ЗАО Племзавод "Петровское"</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусматривается устройство площадок для игр детей, отдыха, спорта, установка малых архитектурных форм, разбивка газонов, высадка зеленых насаждений. На детских площадках устанавливается детское игровое деревянное оборудование (с металлическим соединением, с защитой коррозионными покрытиями металла) индивидуального изготовления. Расстановка игрового оборудования предусмотрена с учётом соблюдения нормируемых зон приземления и зон безопасности. В центральной части придомовой территории предусмотрена организация спортивного хоккейного корта площадью 575,5 м<sup>2</sup> с мягким покрытием (покрытие теннисит). Предусмотрено устройство ограждения хоккейного корта (высотой не менее 2,5 м), двух ворот для игры в хоккей и мини-футбол. Детские игровые площадки располагаются на разных уровнях в отношении окружающей территории с организацией естественных откосов по периметру. Расположение на разных уровнях, а также высокие откосы по периметру площадок (в целях безопасности детей) создают возможность ограждения детских площадок от транзитного пешеходного движения, проездов, стоянок естественным способом, без необходимости организации ограждения площадок.</b>

	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  <b>Контейнеры размещены на открытых площадках придомовой территории. Площадки для установки мусоросборников (контейнерные площадки) размещаются на удалении от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее чем 20 м, на участке жилой застройки - не далее 50 м от входов (для домов без мусоропроводов). Территория площадок примыкает к проездам, но не мешает проезду транспорта. Предусматривается возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12x12 м). На каждой из площадок предусмотрена установка 5 контейнеров для бытового мусора вместимостью 800 л (290 кг мусора), при уборке мусора каждый день, под общим навесом. Навес имеет ограждение с трёх сторон высотой не менее 1,5 м. Расчет и организация площадок для мусора осуществляется согласно Постановления от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», СанПин 2.1.2.2645-10 (с изменениями на 27 декабря 2010 года) «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», а также Постановления Правительства МО от 24 июля 2015 года № 605/26 «Об утверждении норм накопления мусора и типового договора на вывоз мусора на территории Московской области»</b></p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:  <b>На придомовой территории предполагается проведение озеленения с устройством газона, высадка древесно-кустарниковых насаждений.</b></p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  <b>Соответствует</b></p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  <b>Решения по наружному освещению выполнены в составе проекта (без получения технических условий).</b></p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p>
<p><b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b></p>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:  <b>газоснабжение</b></p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>Акционерное общество</b></p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  <b>"МОСОБЛГАЗ"</b></p>
	14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>5032292612</b></p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>12.01.2018</b></p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>К0534-1/19</b></p>
	14.1.7	<p>Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>12.01.2021</b></p>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6262836 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032137342</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1702506/Р/З/ЦА</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.01.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>41976843 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРОДА ЛЫТКАРИНО</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5026117203</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.06.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>587</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23142627 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5026000090</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1458</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26477901 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5026000090</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1458</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>47682179 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"КДМС"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5027117196</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"КДМС"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5027117196</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"КДМС"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5027117196</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"КДМС"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5027117196</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>272</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>1</b>

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	65.66	3
2	Квартира	2	1	40.06	1
3	Квартира	2	1	40.06	1
4	Студия	2	1	33.67	1
5	Студия	2	1	34.86	1
6	Квартира	2	1	40.06	1
7	Квартира	2	1	40.18	1
8	Квартира	2	1	65.75	3
9	Студия	2	1	35.75	1
10	Квартира	2	1	65.76	3
11	Квартира	2	1	40.06	1
12	Квартира	2	1	40.06	1
13	Студия	2	1	34.86	1
14	Студия	2	1	33.67	1
15	Квартира	2	1	40.06	1
16	Квартира	2	1	40.06	1
17	Квартира	2	1	63.87	3
18	Квартира	3	1	65.66	3
19	Квартира	3	1	40.06	1
20	Квартира	3	1	40.06	1
21	Студия	3	1	33.67	1
22	Студия	3	1	34.86	1
23	Квартира	3	1	40.06	1
24	Квартира	3	1	40.18	1
25	Квартира	3	1	65.76	3
26	Студия	3	1	35.75	1
27	Квартира	3	1	65.76	3
28	Квартира	3	1	40.06	1
29	Квартира	3	1	40.06	1
30	Студия	3	1	34.86	1
31	Студия	3	1	33.67	1
32	Квартира	3	1	40.06	1
33	Квартира	3	1	40.06	1
34	Квартира	3	1	63.87	3
35	Квартира	4	1	65.66	3
36	Квартира	4	1	40.06	1

37	Квартира	4	1	40.06	1
38	Студия	4	1	33.67	1
39	Студия	4	1	34.86	1
40	Квартира	4	1	40.06	1
41	Квартира	4	1	40.18	1
42	Квартира	4	1	65.76	3
43	Студия	4	1	35.75	1
44	Квартира	4	1	65.76	3
45	Квартира	4	1	40.06	1
46	Квартира	4	1	40.06	1
47	Студия	4	1	34.86	1
48	Студия	4	1	33.67	1
49	Квартира	4	1	40.06	1
50	Квартира	4	1	40.06	1
51	Квартира	4	1	63.87	3
52	Квартира	5	1	65.66	3
53	Квартира	5	1	40.06	1
54	Квартира	5	1	40.06	1
55	Студия	5	1	33.67	1
56	Студия	5	1	34.86	1
57	Квартира	5	1	40.06	1
58	Квартира	5	1	40.18	1
59	Квартира	5	1	65.76	3
60	Студия	5	1	35.75	1
61	Квартира	5	1	65.76	3
62	Квартира	5	1	40.06	1
63	Квартира	5	1	40.06	1
64	Студия	5	1	34.86	1
65	Студия	5	1	33.67	1
66	Квартира	5	1	40.06	1
67	Квартира	5	1	40.06	1
68	Квартира	5	1	63.87	3
69	Квартира	6	1	65.66	3
70	Квартира	6	1	40.06	1
71	Квартира	6	1	40.06	1
72	Студия	6	1	33.67	1
73	Студия	6	1	34.86	1
74	Квартира	6	1	40.06	1
75	Квартира	6	1	40.18	1
76	Квартира	6	1	65.76	3
77	Студия	6	1	35.75	1
78	Квартира	6	1	65.76	3
79	Квартира	6	1	40.06	1

80	Квартира	6	1	40.06	1
81	Студия	6	1	32.88	1
82	Студия	6	1	33.67	1
83	Квартира	6	1	40.06	1
84	Квартира	6	1	40.06	1
85	Квартира	6	1	63.87	3
86	Квартира	7	1	65.66	3
87	Квартира	7	1	40.06	1
88	Квартира	7	1	40.06	1
89	Студия	7	1	33.67	1
90	Студия	7	1	34.86	1
91	Квартира	7	1	40.06	1
92	Квартира	7	1	40.18	1
93	Квартира	7	1	65.76	3
94	Студия	7	1	35.75	1
95	Квартира	7	1	65.76	3
96	Квартира	7	1	40.06	1
97	Квартира	7	1	40.06	1
98	Студия	7	1	32.88	1
99	Студия	7	1	33.67	1
100	Квартира	7	1	40.06	1
101	Квартира	7	1	40.06	1
102	Квартира	7	1	63.87	3
103	Квартира	8	1	65.66	3
104	Квартира	8	1	40.06	1
105	Квартира	8	1	40.06	1
106	Студия	8	1	33.67	1
107	Студия	8	1	34.86	1
108	Квартира	8	1	40.06	1
109	Квартира	8	1	40.18	1
110	Квартира	8	1	65.76	3
111	Студия	8	1	35.75	1
112	Квартира	8	1	65.76	3
113	Квартира	8	1	40.06	1
114	Квартира	8	1	40.06	1
115	Студия	8	1	32.88	1
116	Студия	8	1	33.67	1
117	Квартира	8	1	40.06	1
118	Квартира	8	1	40.06	1
119	Квартира	8	1	63.87	3
120	Квартира	9	1	65.66	3
121	Квартира	9	1	40.06	1
122	Квартира	9	1	40.06	1



123	Студия	9	1	33.67	1
124	Студия	9	1	34.86	1
125	Квартира	9	1	40.06	1
126	Квартира	9	1	40.18	1
127	Квартира	9	1	65.76	3
128	Студия	9	1	35.75	1
129	Квартира	9	1	65.76	3
130	Квартира	9	1	40.06	1
131	Квартира	9	1	40.06	1
132	Студия	9	1	32.88	1
133	Студия	9	1	33.67	1
134	Квартира	9	1	40.06	1
135	Квартира	9	1	40.06	1
136	Квартира	9	1	63.87	3
137	Квартира	10	1	65.66	3
138	Квартира	10	1	40.06	1
139	Квартира	10	1	40.06	1
140	Студия	10	1	33.67	1
141	Студия	10	1	34.86	1
142	Квартира	10	1	40.06	1
143	Квартира	10	1	40.18	1
144	Квартира	10	1	65.76	3
145	Студия	10	1	35.75	1
146	Квартира	10	1	65.76	3
147	Квартира	10	1	40.06	1
148	Квартира	10	1	40.06	1
149	Студия	10	1	32.88	1
150	Студия	10	1	33.67	1
151	Квартира	10	1	40.06	1
152	Квартира	10	1	40.06	1
153	Квартира	10	1	63.87	3
154	Квартира	11	1	65.66	3
155	Квартира	11	1	40.06	1
156	Квартира	11	1	40.06	1
157	Студия	11	1	33.67	1
158	Студия	11	1	34.86	1
159	Квартира	11	1	40.06	1
160	Квартира	11	1	40.18	1
161	Квартира	11	1	65.76	3
162	Студия	11	1	35.75	1
163	Квартира	11	1	65.76	3
164	Квартира	11	1	40.06	1
165	Квартира	11	1	40.06	1

166	Студия	11	1	32.88	1
167	Студия	11	1	33.67	1
168	Квартира	11	1	40.06	1
169	Квартира	11	1	40.06	1
170	Квартира	11	1	63.87	3
171	Квартира	12	1	65.66	3
172	Квартира	12	1	40.06	1
173	Квартира	12	1	40.06	1
174	Студия	12	1	33.67	1
175	Студия	12	1	34.86	1
176	Квартира	12	1	40.06	1
177	Квартира	12	1	40.18	1
178	Квартира	12	1	65.76	3
179	Студия	12	1	35.75	1
180	Квартира	12	1	65.76	3
181	Квартира	12	1	40.06	1
182	Квартира	12	1	40.06	1
183	Студия	12	1	32.88	1
184	Студия	12	1	33.67	1
185	Квартира	12	1	40.06	1
186	Квартира	12	1	40.06	1
187	Квартира	12	1	63.87	3
188	Квартира	13	1	66.33	3
189	Квартира	13	1	40.73	1
190	Квартира	13	1	40.73	1
191	Студия	13	1	34.21	1
192	Студия	13	1	34.86	1
193	Квартира	13	1	40.06	1
194	Квартира	13	1	40.18	1
195	Квартира	13	1	65.76	3
196	Студия	13	1	35.75	1
197	Квартира	13	1	65.76	3
198	Квартира	13	1	40.06	1
199	Квартира	13	1	40.06	1
200	Студия	13	1	32.88	1
201	Студия	13	1	34.21	1
202	Квартира	13	1	40.73	1
203	Квартира	13	1	40.73	1
204	Квартира	13	1	64.54	3
205	Квартира	14	1	66.33	3
206	Квартира	14	1	40.73	1
207	Квартира	14	1	40.73	1
208	Студия	14	1	34.21	1

209	Студия	14	1	34.86	1
210	Квартира	14	1	40.06	1
211	Квартира	14	1	40.18	1
212	Квартира	14	1	65.76	3
213	Студия	14	1	35.75	1
214	Квартира	14	1	65.76	3
215	Квартира	14	1	40.06	1
216	Квартира	14	1	40.06	1
217	Студия	14	1	32.88	1
218	Студия	14	1	34.21	1
219	Квартира	14	1	40.73	1
220	Квартира	14	1	40.73	1
221	Квартира	14	1	64.54	3
222	Квартира	15	1	66.33	3
223	Квартира	15	1	40.73	1
224	Квартира	15	1	40.73	1
225	Студия	15	1	34.21	1
226	Студия	15	1	34.86	1
227	Квартира	15	1	40.06	1
228	Квартира	15	1	40.18	1
229	Квартира	15	1	65.76	3
230	Студия	15	1	35.75	1
231	Квартира	15	1	65.76	3
232	Квартира	15	1	40.06	1
233	Квартира	15	1	40.06	1
234	Студия	15	1	32.88	1
235	Студия	15	1	34.21	1
236	Квартира	15	1	40.73	1
237	Квартира	15	1	40.73	1
238	Квартира	15	1	64.54	3
239	Квартира	16	1	66.33	3
240	Квартира	16	1	40.73	1
241	Квартира	16	1	40.73	1
242	Студия	16	1	34.21	1
243	Студия	16	1	34.86	1
244	Квартира	16	1	40.06	1
245	Квартира	16	1	40.18	1
246	Квартира	16	1	65.76	3
247	Студия	16	1	35.75	1
248	Квартира	16	1	65.76	3
249	Квартира	16	1	40.06	1
250	Квартира	16	1	40.06	1
251	Студия	16	1	32.88	1

252	Студия	16	1	34.21	1
253	Квартира	16	1	40.73	1
254	Квартира	16	1	40.73	1
255	Квартира	16	1	64.54	3
256	Квартира	17	1	66.33	3
257	Квартира	17	1	40.73	1
258	Квартира	17	1	40.73	1
259	Студия	17	1	34.21	1
260	Студия	17	1	34.86	1
261	Квартира	17	1	40.06	1
262	Квартира	17	1	40.18	1
263	Квартира	17	1	65.76	3
264	Студия	17	1	35.75	1
265	Квартира	17	1	65.76	3
266	Квартира	17	1	40.06	1
267	Квартира	17	1	40.06	1
268	Студия	17	1	32.88	1
269	Студия	17	1	34.21	1
270	Квартира	17	1	40.73	1
271	Квартира	17	1	40.73	1
272	Квартира	17	1	64.54	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
-------------------------------------------------------	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
ДОО 1	Нежилое помещение	1	1	861.87	Тамбур	4.59
					Холл	41.33
					Процедурный кабинет	17.05
					Туалет с местом приготовления дез.средств	6
					Инвентарная	5.36
					Сан.узел МГН (универсальный)	3.86
					Кабинет заведующего	10.78
					Туалетная для девочек	8.36
					Охрана	5.86
					Раздевальная	18.09
					Игровая	50.15
					Спальня	52.39
					Буфетная	5.94
					Туалетная для мальчиков	7.67
					Раздевальная	18.01
					Игровая	51.17
					Спальня	45.79
					Туалетная для мальчиков	8.84

				Туалетная для девочек	7.86
				Буфетная	3.33
				Помещение для отработанных люминесцентных ламп	6.29
				Комната персонала	9.01
				Сан.узел	2.9
				Моечная тары	1.71
				Методический кабинет	22.02
				Коридор	24.27
				Буфетная	4.57
				Раздевальная	18.07
				Игровая	51.76
				Туалетная для девочек	8.31
				Туалетная для мальчиков	8
				Спальня	44.4
				Коридор	16.35
				Постирочная	14.18
				Кладовая чистого белья	4.52
				Гладильная	2.26
				Коридор	43.39
				Буфет-раздаточная	10.12
				Тамбур	4
				Раздевальная	18.42
				Буфетная	3.54
				Игровая	51.31
				Туалетная для мальчиков	5.4
				Туалетная для девочек	10.69
				Спальня	61.58
				Зал для занятий музыкой и физкультурой	35.31
				Пом.убор.инв.	3.15
				Зона медицинского кабинета	3.91

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техническое подполье для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	1004.07
2	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.74
3	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.85
4	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	50.9
5	Электрощитовая	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	5.61
6	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.19
7	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.19

8	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.56
9	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	28.84
10	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	49.86
11	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	10.36
12	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.33
13	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.19
14	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.56
15	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	28.84
16	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	49.86
17	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	10.36
18	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	13.33
19	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.19
20	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.56
21	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	28.84
22	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	49.86
23	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	10.36
24	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	13.33
25	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.19
26	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.56
27	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	28.84
28	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	49.86
29	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	10.36
30	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	13.33
31	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.19
32	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.56
33	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	28.84
34	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	49.86
35	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	10.36
36	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.33
37	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.19
38	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.56
39	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	28.84
40	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	49.86
41	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	10.36
42	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.33
43	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.19
44	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.56
45	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	28.84
46	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	49.86
47	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	10.36
48	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.33
49	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.19
50	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.56

51	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	28.84
52	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	49.86
53	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	10.36
54	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	13.33
55	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	3.19
56	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	3.56
57	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	28.84
58	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	49.86
59	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	10.36
60	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	13.33
61	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	3.19
62	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	3.56
63	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	28.84
64	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	49.86
65	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	10.36
66	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	13.33
67	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	3.19
68	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	3.56
69	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	28.84
70	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	49.86
71	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	10.36
72	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	13.33
73	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	3.19
74	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	3.56
75	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	28.84
76	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	49.86
77	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	10.36
78	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	13.33
79	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	3.19
80	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	3.56
81	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	28.84
82	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	49.86
83	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	10.36
84	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	13.33
85	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	3.19
86	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	3.56
87	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	28.84
88	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	49.86
89	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	10.36
90	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	13.33
91	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	3.19
92	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	3.56
93	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	28.84

94	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	49.86
95	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	10.36
96	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	13.33
97	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	3.19
98	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	3.56
99	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	28.84
100	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	49.86
101	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	10.36
102	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	13.33
103	Котельная	Подъезд 1, кровля	Техническое	72.82
104	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, кровля	Техническое	1.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Корпус 1, техподполье и наземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 1, техподполье и наземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Корпус 1	Система водяного пожаротушения	Водоснабжение
4	Корпус 1, техподполье и наземная часть	Система водоотведения хоз. бытовая	Водоотведение
5	Корпус 1	Система водоотведения ливневая	Водоотведение
6	Корпус 1, техподполье и наземная часть	Система отопления	Отопление
7	Корпус 1, техподполье	Повысительная насосная установка	Водоснабжение
8	Корпус 1, кровля	Крышная газовая котельная	Водоснабжение, Отопление
9	Корпус 1, первый этаж	ВРУ-1	Электроснабжение
10	Корпус 1, наземная часть	Щиты этажные	Электроснабжение
11	Корпус 1	Светильники, выключатели	Электроосвещение
12	Корпус 1, кровля	Заградительные огни	Безопасность
13	Корпус 1, наземная часть	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
14	Корпус 1, наземная часть, кровля	Система противодымной вентиляций	Вентиляция
15	Корпус 1	Система АУПС	Безопасность
16	Корпус 1	Система АУПТ	Безопасность
17	Корпус 1	Система СОУЭ	Безопасность
18	Корпус 1, наземная часть	Система связи с зонами безопасности МГН	Безопасность, связь
19	Корпус 1, первый этаж, лифты, входы	Видео наблюдение, "Безопасный регион"	Безопасность, связь
20	Корпус 1, ДОО, техподполье и первый этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
21	Корпус 1, ДОО, техподполье и первый этаж	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
22	Корпус 1, ДОО, техподполье и первый этаж	Система водяного пожаротушения	Водоснабжение
23	Корпус 1, ДОО, техподполье и первый этаж	Система водоотведения хоз. бытовая	Водоотведение
24	Корпус 1, ДОО, техподполье и первый этаж	Система отопления	Отопление
25	Корпус 1, ДОО, первый этаж	ШРВП	Электроснабжение
26	Корпус 1, ДОО, первый этаж	Светильники, выключатели	Электроосвещение



27	Корпус 1, ДОО, первый этаж	Система АУПС	Безопасность
28	Корпус 1, ДОО, первый этаж	Система СОУЭ	Безопасность
29	Корпус 1, ДОО, первый этаж	Система связи с зонами безопасности МГН	Безопасность, связь
30	Корпус 1, ДОО, первый этаж	Видео наблюдение, "Безопасный регион"	Безопасность, связь
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>806 570 000 руб.</b>	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:53:0020101:27</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>АЛЬФА-БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810402730002719</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000593</b>
		БИК: <b>044525593</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>770801001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>09610444</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Неправительственная международная организация</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>Solution Capital Limited</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>233909700000</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>0 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>0 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>0 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>11</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>175</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>553,56 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>7 365,91 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>32 380 000 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>502 540 000 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>171300000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Да</b>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: <b>помещение</b>
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: <b>Помещение дошкольной образовательной организации</b>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>25.10.2017</b>
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>125-д</b>
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Муниципальное образование города Лыткарино Московской области</b>
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ТРЕСТ СТРОЙМЕХАНИЗАЦИИ № 7"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7802476870</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ КОМПАНИЯ ЭКОПОЛЕ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7733818270</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГЕОНИКА+"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743672012</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНОЕ МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 8"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7716855722</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ОСНОВА-ПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7724839499</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"РЕСТАВРАЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ГЕФЕСТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7701580306</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "АЗИМУТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:



	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7718193746</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>28.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-2-0535-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТСТРОЙИНЖИНИРИНГ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5048034656</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>03.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-2-0156-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТСТРОЙИНЖИНИРИНГ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5048034656</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-1013-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТИЗА И КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7717780170</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Новое Лыткарино"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-53-10752-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.05.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>23.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.07.2002</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.07.2002</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>отсутствует</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>отсутствует</b>

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>29.07.2002</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>29.07.2002</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:53:0020101:27</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>14130,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проездов: да, площадок: да, велосипедных дорожек: нет, пешеходных переходов: нет, тротуаров: да</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На придомовых территориях предусмотрены открытые места для временного хранения автомобилей в количестве 133 м/места, 855 м/мест на территории ЗАО Племзавод "Петровское"</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусматривается устройство площадок для игр детей, отдыха, спорта, установка малых архитектурных форм, разбивка газонов, высадка зеленых насаждений. На детских площадках устанавливается детское игровое деревянное оборудование (с металлическим соединением, с защитой коррозионными покрытиями металла) индивидуального изготовления. Расстановка игрового оборудования предусмотрена с учётом соблюдения нормируемых зон приземления и зон безопасности. В центральной части придомовой территории предусмотрена организация спортивного хоккейного корта площадью 575,5 м<sup>2</sup> с мягким покрытием (покрытие теннисит). Предусмотрено устройство ограждения хоккейного корта (высотой не менее 2,5 м), двух ворот для игры в хоккей и мини-футбол. Детские игровые площадки располагаются на разных уровнях в отношении окружающей территории с организацией естественных откосов по периметру. Расположение на разных уровнях, а также высокие откосы по периметру площадок (в целях безопасности детей) создают возможность ограждения детских площадок от транзитного пешеходного движения, проездов, стоянок естественным способом, без необходимости организации ограждения площадок.</b>

	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  <b>Контейнеры размещены на открытых площадках придомовой территории. Площадки для установки мусоросборников (контейнерные площадки) размещаются на удалении от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее чем 20 м, на участке жилой застройки - не далее 50 м от входов (для домов без мусоропроводов). Территория площадок примыкает к проездам, но не мешает проезду транспорта. Предусматривается возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12x12 м). На каждой из площадок предусмотрена установка 5 контейнеров для бытового мусора вместимостью 800 л (290 кг мусора), при уборке мусора каждый день, под общим навесом. Навес имеет ограждение с трёх сторон высотой не менее 1,5 м. Расчет и организация площадок для мусора осуществляется согласно Постановления от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», СанПин 2.1.2.2645-10 (с изменениями на 27 декабря 2010 года) «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», а также Постановления Правительства МО от 24 июля 2015 года № 605/26 «Об утверждении норм накопления мусора и типового договора на вывоз мусора на территории Московской области»</b></p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:  <b>На придомовой территории предполагается проведение озеленения с устройством газона, высадка древесно-кустарниковых насаждений.</b></p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  <b>Соответствует</b></p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  <b>Решения по наружному освещению выполнены в составе проекта (без получения технических условий).</b></p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p>
<p><b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b></p>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:  <b>газоснабжение</b></p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>Акционерное общество</b></p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  <b>"МОСОБЛГАЗ"</b></p>
	14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>5032292612</b></p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>12.01.2018</b></p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>К0534-1/19</b></p>
	14.1.7	<p>Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>12.01.2021</b></p>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6262836 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032137342</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1702506/Р/З/ЦА</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.01.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>41976843 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРОДА ЛЫТКАРИНО</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5026117203</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.06.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>587</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23142627 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5026000090</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1458</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26477901 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5026000090</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1458</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>47682179 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"КДМС"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5027117196</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"КДМС"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5027117196</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"КДМС"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5027117196</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"КДМС"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5027117196</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>272</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>32</b>

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 31		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	65.66	3
2	Квартира	2	1	40.06	1
3	Квартира	2	1	40.06	1
4	Студия	2	1	33.67	1
5	Студия	2	1	34.86	1
6	Квартира	2	1	40.06	1
7	Квартира	2	1	40.18	1
8	Квартира	2	1	65.76	3
9	Студия	2	1	35.75	1
10	Квартира	2	1	65.76	3
11	Квартира	2	1	40.06	1
12	Квартира	2	1	40.06	1
13	Студия	2	1	34.86	1
14	Студия	2	1	33.67	1
15	Квартира	2	1	40.06	1
16	Квартира	2	1	40.06	1
17	Квартира	2	1	63.87	3
18	Квартира	3	1	65.66	3
19	Квартира	3	1	40.06	1
20	Квартира	3	1	40.06	1
21	Студия	3	1	33.67	1
22	Студия	3	1	35.39	1
23	Квартира	3	1	40.74	1
24	Квартира	3	1	40.87	1
25	Квартира	3	1	66.46	3
26	Студия	3	1	35.75	1
27	Квартира	3	1	66.46	3
28	Квартира	3	1	40.74	1
29	Квартира	3	1	40.74	1
30	Студия	3	1	35.39	1
31	Студия	3	1	33.67	1
32	Квартира	3	1	40.06	1
33	Квартира	3	1	40.06	1
34	Квартира	3	1	63.87	3
35	Квартира	4	1	65.66	3
36	Квартира	4	1	40.06	1



37	Квартира	4	1	40.06	1
38	Студия	4	1	33.67	1
39	Студия	4	1	35.39	1
40	Квартира	4	1	40.74	1
41	Квартира	4	1	40.87	1
42	Квартира	4	1	66.46	3
43	Студия	4	1	35.75	1
44	Квартира	4	1	66.46	3
45	Квартира	4	1	40.74	1
46	Квартира	4	1	40.74	1
47	Студия	4	1	35.39	1
48	Студия	4	1	33.67	1
49	Квартира	4	1	40.06	1
50	Квартира	4	1	40.06	1
51	Квартира	4	1	63.87	3
52	Квартира	5	1	65.66	3
53	Квартира	5	1	40.06	1
54	Квартира	5	1	40.06	1
55	Студия	5	1	33.67	1
56	Студия	5	1	35.39	1
57	Квартира	5	1	40.74	1
58	Квартира	5	1	40.87	1
59	Квартира	5	1	66.46	3
60	Студия	5	1	35.75	1
61	Квартира	5	1	66.46	3
62	Квартира	5	1	40.74	1
63	Квартира	5	1	40.74	1
64	Студия	5	1	35.39	1
65	Студия	5	1	33.67	1
66	Квартира	5	1	40.06	1
67	Квартира	5	1	40.06	1
68	Квартира	5	1	63.87	3
69	Квартира	6	1	65.66	3
70	Квартира	6	1	40.06	1
71	Квартира	6	1	40.06	1
72	Студия	6	1	33.67	1
73	Студия	6	1	34.86	1
74	Квартира	6	1	40.06	1
75	Квартира	6	1	40.18	1
76	Квартира	6	1	65.76	3
77	Студия	6	1	35.75	1
78	Квартира	6	1	65.76	3
79	Квартира	6	1	40.06	1

80	Квартира	6	1	40.06	1
81	Студия	6	1	32.88	1
82	Студия	6	1	33.67	1
83	Квартира	6	1	40.06	1
84	Квартира	6	1	40.06	1
85	Квартира	6	1	63.87	3
86	Квартира	7	1	65.66	3
87	Квартира	7	1	40.06	1
88	Квартира	7	1	40.06	1
89	Студия	7	1	33.67	1
90	Студия	7	1	34.86	1
91	Квартира	7	1	40.06	1
92	Квартира	7	1	40.18	1
93	Квартира	7	1	65.76	3
94	Студия	7	1	35.75	1
95	Квартира	7	1	65.76	3
96	Квартира	7	1	40.06	1
97	Квартира	7	1	40.06	1
98	Студия	7	1	32.88	1
99	Студия	7	1	33.67	1
100	Квартира	7	1	40.06	1
101	Квартира	7	1	40.06	1
102	Квартира	7	1	63.87	3
103	Квартира	8	1	65.66	3
104	Квартира	8	1	40.06	1
105	Квартира	8	1	40.06	1
106	Студия	8	1	33.67	1
107	Студия	8	1	34.86	1
108	Квартира	8	1	40.06	1
109	Квартира	8	1	40.18	1
110	Квартира	8	1	65.76	3
111	Студия	8	1	35.75	1
112	Квартира	8	1	65.76	3
113	Квартира	8	1	40.06	1
114	Квартира	8	1	40.06	1
115	Студия	8	1	32.88	1
116	Студия	8	1	33.67	1
117	Квартира	8	1	40.06	1
118	Квартира	8	1	40.06	1
119	Квартира	8	1	63.87	3
120	Квартира	9	1	65.66	3
121	Квартира	9	1	40.06	1
122	Квартира	9	1	40.06	1

123	Студия	9	1	33.67	1
124	Студия	9	1	34.86	1
125	Квартира	9	1	40.06	1
126	Квартира	9	1	40.18	1
127	Квартира	9	1	65.76	3
128	Студия	9	1	35.75	1
129	Квартира	9	1	65.76	3
130	Квартира	9	1	40.06	1
131	Квартира	9	1	40.06	1
132	Студия	9	1	32.88	1
133	Студия	9	1	33.67	1
134	Квартира	9	1	40.06	1
135	Квартира	9	1	40.06	1
136	Квартира	9	1	63.87	3
137	Квартира	10	1	65.66	3
138	Квартира	10	1	40.06	1
139	Квартира	10	1	40.06	1
140	Студия	10	1	33.67	1
141	Студия	10	1	34.86	1
142	Квартира	10	1	40.06	1
143	Квартира	10	1	40.18	1
144	Квартира	10	1	65.76	3
145	Студия	10	1	35.75	1
146	Квартира	10	1	65.76	3
147	Квартира	10	1	40.06	1
148	Квартира	10	1	40.06	1
149	Студия	10	1	32.88	1
150	Студия	10	1	33.67	1
151	Квартира	10	1	40.06	1
152	Квартира	10	1	40.06	1
153	Квартира	10	1	63.87	3
154	Квартира	11	1	65.66	3
155	Квартира	11	1	40.06	1
156	Квартира	11	1	40.06	1
157	Студия	11	1	33.67	1
158	Студия	11	1	34.86	1
159	Квартира	11	1	40.06	1
160	Квартира	11	1	40.18	1
161	Квартира	11	1	65.76	3
162	Студия	11	1	35.75	1
163	Квартира	11	1	65.76	3
164	Квартира	11	1	40.06	1
165	Квартира	11	1	40.06	1

166	Студия	11	1	32.88	1
167	Студия	11	1	33.67	1
168	Квартира	11	1	40.06	1
169	Квартира	11	1	40.06	1
170	Квартира	11	1	63.87	3
171	Квартира	12	1	65.66	3
172	Квартира	12	1	40.06	1
173	Квартира	12	1	40.06	1
174	Студия	12	1	33.67	1
175	Студия	12	1	34.86	1
176	Квартира	12	1	40.06	1
177	Квартира	12	1	40.18	1
178	Квартира	12	1	65.76	3
179	Студия	12	1	35.75	1
180	Квартира	12	1	65.76	3
181	Квартира	12	1	40.06	1
182	Квартира	12	1	40.06	1
183	Студия	12	1	32.88	1
184	Студия	12	1	33.67	1
185	Квартира	12	1	40.06	1
186	Квартира	12	1	40.06	1
187	Квартира	12	1	63.87	3
188	Квартира	13	1	65.66	3
189	Квартира	13	1	40.06	1
190	Квартира	13	1	40.06	1
191	Студия	13	1	33.67	1
192	Студия	13	1	34.86	1
193	Квартира	13	1	40.06	1
194	Квартира	13	1	40.18	1
195	Квартира	13	1	65.76	3
196	Студия	13	1	35.75	1
197	Квартира	13	1	65.76	3
198	Квартира	13	1	40.06	1
199	Квартира	13	1	40.06	1
200	Студия	13	1	32.88	1
201	Студия	13	1	33.67	1
202	Квартира	13	1	40.06	1
203	Квартира	13	1	40.06	1
204	Квартира	13	1	63.87	3
205	Квартира	14	1	65.66	3
206	Квартира	14	1	40.06	1
207	Квартира	14	1	40.06	1
208	Студия	14	1	33.67	1

209	Студия	14	1	34.86	1
210	Квартира	14	1	40.06	1
211	Квартира	14	1	40.18	1
212	Квартира	14	1	65.76	3
213	Студия	14	1	35.75	1
214	Квартира	14	1	65.76	3
215	Квартира	14	1	40.06	1
216	Квартира	14	1	40.06	1
217	Студия	14	1	32.88	1
218	Студия	14	1	33.67	1
219	Квартира	14	1	40.06	1
220	Квартира	14	1	40.06	1
221	Квартира	14	1	63.87	3
222	Квартира	15	1	65.66	3
223	Квартира	15	1	40.06	1
224	Квартира	15	1	40.06	1
225	Студия	15	1	33.67	1
226	Студия	15	1	34.86	1
227	Квартира	15	1	40.06	1
228	Квартира	15	1	40.18	1
229	Квартира	15	1	65.76	3
230	Студия	15	1	35.75	1
231	Квартира	15	1	65.76	3
232	Квартира	15	1	40.06	1
233	Квартира	15	1	40.06	1
234	Студия	15	1	32.88	1
235	Студия	15	1	33.67	1
236	Квартира	15	1	40.06	1
237	Квартира	15	1	40.06	1
238	Квартира	15	1	63.87	3
239	Квартира	16	1	65.66	3
240	Квартира	16	1	40.06	1
241	Квартира	16	1	40.06	1
242	Студия	16	1	33.67	1
243	Студия	16	1	34.86	1
244	Квартира	16	1	40.06	1
245	Квартира	16	1	40.18	1
246	Квартира	16	1	65.76	3
247	Студия	16	1	35.75	1
248	Квартира	16	1	65.76	3
249	Квартира	16	1	40.06	1
250	Квартира	16	1	40.06	1
251	Студия	16	1	32.88	1

252	Студия	16	1	33.67	1
253	Квартира	16	1	40.06	1
254	Квартира	16	1	40.06	1
255	Квартира	16	1	63.87	3
256	Квартира	17	1	65.66	3
257	Квартира	17	1	40.06	1
258	Квартира	17	1	40.06	1
259	Студия	17	1	33.67	1
260	Студия	17	1	34.86	1
261	Квартира	17	1	40.06	1
262	Квартира	17	1	40.18	1
263	Квартира	17	1	65.76	3
264	Студия	17	1	35.75	1
265	Квартира	17	1	65.76	3
266	Квартира	17	1	40.06	1
267	Квартира	17	1	40.06	1
268	Студия	17	1	32.88	1
269	Студия	17	1	33.67	1
270	Квартира	17	1	40.06	1
271	Квартира	17	1	40.06	1
272	Квартира	17	1	63.87	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
-------------------------------------------------------	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
мм1	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм2	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм3	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм4	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм5	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм6	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм7	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм8	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм9	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм10	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм11	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм12	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм13	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм14	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм15	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм16	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм17	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм18	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25

мм19	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм20	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм21	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм22	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм23	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм24	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм25	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм26	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм27	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм28	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм29	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм30	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм31	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
Н1	Нежилое помещение	1	1	874.69	Офисное помещение	874.69

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Помещение автостоянки	Подъезд 1, минус 1 этаж	Общественное	735.27
2	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, минус 1 этаж	Общественное	6.98
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, минус 1 этаж	Общественное	9.16
4	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, минус 1 этаж	Техническое	12.85
5	КУИ	Подъезд 1, минус 1 этаж	Техническое	3.09
6	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.43
7	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.85
8	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	53.35
9	Электрощитовая	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	5.4
10	Пожарный пост	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	15.09
11	Сан.узел (пожарного поста)	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.06
12	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.19
13	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.56
14	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	28.84
15	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	49.86
16	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	10.36
17	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.33
18	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.19
19	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.56
20	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	28.84
21	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	49.86
22	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	10.36
23	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	13.33

24	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.19
25	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.56
26	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	28.84
27	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	49.86
28	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	10.36
29	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	13.33
30	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.19
31	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.56
32	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	28.84
33	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	49.86
34	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	10.36
35	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	13.33
36	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.19
37	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.56
38	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	28.84
39	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	49.86
40	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	10.36
41	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.33
42	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.19
43	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.56
44	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	28.84
45	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	49.86
46	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	10.36
47	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.33
48	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.19
49	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.56
50	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	28.84
51	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	49.86
52	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	10.36
53	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.33
54	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.19
55	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.56
56	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	28.84
57	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	49.86
58	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	10.36
59	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	13.33
60	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	3.19
61	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	3.56
62	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	28.84
63	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	49.86
64	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	10.36
65	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	13.33
66	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	3.19



67	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	3.56
68	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	28.84
69	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	49.86
70	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	10.36
71	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	13.33
72	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	3.19
73	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	3.56
74	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	28.84
75	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	49.86
76	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	10.36
77	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	13.33
78	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	3.19
79	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	3.56
80	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	28.84
81	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	49.86
82	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	10.36
83	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	13.33
84	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	3.19
85	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	3.56
86	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	28.84
87	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	49.86
88	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	10.36
89	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	13.33
90	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	3.19
91	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	3.56
92	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	28.84
93	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	49.86
94	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	10.36
95	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	13.33
96	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	3.19
97	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	3.56
98	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	28.84
99	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	49.86
100	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	10.36
101	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	13.33
102	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	3.19
103	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	3.56
104	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	28.84
105	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	49.86
106	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	10.36
107	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	13.33
108	Котельная	Подъезд 1, кровля	Техническое	72.82
109	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, кровля	Техническое	1.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Корпус 2, подземная автостоянка и наземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 2, подземная автостоянка и наземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Корпус 2	Система водяного пожаротушения	Водоснабжение
4	Корпус 2, подземная автостоянка и наземная часть	Система водоотведения хоз. бытовая	Водоотведение
5	Корпус 2	Система водоотведения ливневая	Водоотведение
6	Корпус 2, подземная автостоянка и наземная часть	Система отопления	Отопление
7	Корпус 2, подземная автостоянка	Повысительная насосная установка	Водоснабжение
8	Корпус 2, кровля	Крышная газовая котельная	Водоснабжение, Отопление
9	Корпус 2, первый этаж	ВРУ-2	Электроснабжение
10	Корпус 2, наземная часть	Щиты этажные	Электроснабжение
11	Корпус 2	Светильники, выключатели	Электроосвещение
12	Корпус 2, кровля	Заградительные огни	Безопасность
13	Корпус 2, наземная часть	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
14	Корпус 2, наземная часть, кровля	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
15	Корпус 2	Система АУПС	Безопасность
16	Корпус 2	Система АУПТ	Безопасность
17	Корпус 2	Система СОУЭ	Безопасность
18	Корпус 2, наземная часть	Система связи с зонами безопасности МГН	Безопасность, связь
19	Корпус 2, первый этаж, лифты, входы	Видео наблюдение, "Безопасный регион"	Безопасность, связь
20	Корпус 2, комерческая зона, подземная автостоянка и первый этаж	Система отопления	Отопление
21	Корпус 2, комерческая зона, первый этаж	ЩРВП	Электроснабжение
22	Корпус 2, комерческая зона, первый этаж	Система АУПС	Безопасность
23	Корпус 2, подземная автостоянка	Система водоотведения ливневая	Водоотведение
24	Корпус 2, подземная автостоянка	Система водяного пожаротушения	Водоснабжение
25	Корпус 2, подземная автостоянка	ЩРП	Электроснабжение
26	Корпус 2, подземная автостоянка	Светильники, выключатели	Электроосвещение
27	Корпус 2, подземная автостоянка	Система АУПС	Безопасность
28	Корпус 2, подземная автостоянка	Система АУПТ	Безопасность
29	Корпус 2, подземная автостоянка	Система СОУЭ	Безопасность
30	Корпус 2, подземная автостоянка, кровля	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
31	Корпус 2, подземная автостоянка, кровля	Система вентиляций	Вентиляция
32	Корпус 2, подземная автостоянка	Система контроля загазованности	Безопасность

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>771 810 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:53:0020101:27</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>АЛЬФА-БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810402730002719</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000593</b>
		БИК: <b>044525593</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>770801001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>09610444</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Частное учреждение</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>Solution Capital Limited</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>233909700000</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>0 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>0 руб.</b>

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>0 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>6</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>180</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>5</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>242,22 м2</b>

19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>7 649,54 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>66,25 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>16 570 000 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>529 840 000 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>4 316 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>171300000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Да</b>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: <b>помещение</b>
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: <b>Помещение дошкольной образовательной организации</b>
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>25.10.2017</b>
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>125-д</b>

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Муниципальное образование города Лыткарино Московской области</b>
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:



## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ТРЕСТ СТРОЙМЕХАНИЗАЦИИ № 7"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7802476870</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ КОМПАНИЯ ЭКОПОЛЕ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7733818270</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГЕОНИКА+"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743672012</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНОЕ МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 8"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7716855722</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ОСНОВА-ПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7724839499</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"РЕСТАВРАЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ГЕФЕСТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7701580306</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "АЗИМУТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7718193746</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>28.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-2-0535-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТСТРОЙИНЖИНИРИНГ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5048034656</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>03.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-2-0156-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТСТРОЙИНЖИНИРИНГ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5048034656</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-1013-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТИЗА И КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7717780170</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Новое Лыткарино"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-53-10752-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.05.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>23.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.07.2002</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.07.2002</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>отсутствует</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>отсутствует</b>

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>29.07.2002</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>29.07.2002</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:53:0020101:27</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>14130,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проездов: да, площадок: да, велосипедных дорожек: нет, пешеходных переходов: нет, тротуаров: да</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На придомовых территориях предусмотрены открытые места для временного хранения автомобилей в количестве 133 м/места, 855 м/мест на территории ЗАО Племзавод "Петровское"</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусматривается устройство площадок для игр детей, отдыха, спорта, установка малых архитектурных форм, разбивка газонов, высадка зеленых насаждений. На детских площадках устанавливается детское игровое деревянное оборудование (с металлическим соединением, с защитой коррозионными покрытиями металла) индивидуального изготовления. Расстановка игрового оборудования предусмотрена с учётом соблюдения нормируемых зон приземления и зон безопасности. В центральной части придомовой территории предусмотрена организация спортивного хоккейного корта площадью 575,5 м<sup>2</sup> с мягким покрытием (покрытие теннисит). Предусмотрено устройство ограждения хоккейного корта (высотой не менее 2,5 м), двух ворот для игры в хоккей и мини-футбол. Детские игровые площадки располагаются на разных уровнях в отношении окружающей территории с организацией естественных откосов по периметру. Расположение на разных уровнях, а также высокие откосы по периметру площадок (в целях безопасности детей) создают возможность ограждения детских площадок от транзитного пешеходного движения, проездов, стоянок естественным способом, без необходимости организации ограждения площадок.</b>

	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  <b>Контейнеры размещены на открытых площадках придомовой территории. Площадки для установки мусоросборников (контейнерные площадки) размещаются на удалении от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее чем 20 м, на участке жилой застройки - не далее 50 м от входов (для домов без мусоропроводов). Территория площадок примыкает к проездам, но не мешает проезду транспорта. Предусматривается возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12x12 м). На каждой из площадок предусмотрена установка 5 контейнеров для бытового мусора вместимостью 800 л (290 кг мусора), при уборке мусора каждый день, под общим навесом. Навес имеет ограждение с трёх сторон высотой не менее 1,5 м. Расчет и организация площадок для мусора осуществляется согласно Постановления от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», СанПин 2.1.2.2645-10 (с изменениями на 27 декабря 2010 года) «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», а также Постановления Правительства МО от 24 июля 2015 года № 605/26 «Об утверждении норм накопления мусора и типового договора на вывоз мусора на территории Московской области»</b></p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:  <b>На придомовой территории предполагается проведение озеленения с устройством газона, высадка древесно-кустарниковых насаждений.</b></p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  <b>Соответствует</b></p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  <b>Решения по наружному освещению выполнены в составе проекта (без получения технических условий).</b></p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p>
<p><b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b></p>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:  <b>газоснабжение</b></p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>Акционерное общество</b></p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  <b>"МОСОБЛГАЗ"</b></p>
	14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>5032292612</b></p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>12.01.2018</b></p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>К0534-1/19</b></p>
	14.1.7	<p>Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>12.01.2021</b></p>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6262836 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032137342</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1702506/Р/З/ЦА</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.01.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>41976843 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРОДА ЛЫТКАРИНО</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5026117203</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.06.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>587</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23142627 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5026000090</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1458</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26477901 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5026000090</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1458</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>47682179 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"КДМС"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5027117196</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"КДМС"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5027117196</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"КДМС"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5027117196</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"КДМС"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5027117196</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>272</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>25</b>

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 24		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	65.66	3
2	Квартира	2	1	40.06	1
3	Квартира	2	1	40.06	1
4	Студия	2	1	33.67	1
5	Студия	2	1	34.86	1
6	Квартира	2	1	40.06	1
7	Квартира	2	1	40.18	1
8	Квартира	2	1	65.76	3
9	Студия	2	1	35.75	1
10	Квартира	2	1	65.76	3
11	Квартира	2	1	40.06	1
12	Квартира	2	1	40.06	1
13	Студия	2	1	34.86	1
14	Студия	2	1	33.67	1
15	Квартира	2	1	40.06	1
16	Квартира	2	1	40.06	1
17	Квартира	2	1	63.87	3
18	Квартира	3	1	65.66	3
19	Квартира	3	1	40.06	1
20	Квартира	3	1	40.06	1
21	Студия	3	1	33.67	1
22	Студия	3	1	34.86	1
23	Квартира	3	1	40.06	1
24	Квартира	3	1	40.18	1
25	Квартира	3	1	65.76	3
26	Студия	3	1	35.75	1
27	Квартира	3	1	65.76	3
28	Квартира	3	1	40.06	1
29	Квартира	3	1	40.06	1
30	Студия	3	1	34.86	1
31	Студия	3	1	33.67	1
32	Квартира	3	1	40.06	1
33	Квартира	3	1	40.06	1
34	Квартира	3	1	63.87	3
35	Квартира	4	1	65.66	3
36	Квартира	4	1	40.06	1

37	Квартира	4	1	40.06	1
38	Студия	4	1	33.67	1
39	Студия	4	1	34.86	1
40	Квартира	4	1	40.06	1
41	Квартира	4	1	40.18	1
42	Квартира	4	1	65.76	3
43	Студия	4	1	35.75	1
44	Квартира	4	1	65.76	3
45	Квартира	4	1	40.06	1
46	Квартира	4	1	40.06	1
47	Студия	4	1	34.86	1
48	Студия	4	1	33.67	1
49	Квартира	4	1	40.06	1
50	Квартира	4	1	40.06	1
51	Квартира	4	1	63.87	3
52	Квартира	5	1	65.66	3
53	Квартира	5	1	40.06	1
54	Квартира	5	1	40.06	1
55	Студия	5	1	33.67	1
56	Студия	5	1	34.86	1
57	Квартира	5	1	40.06	1
58	Квартира	5	1	40.18	1
59	Квартира	5	1	65.76	3
60	Студия	5	1	35.75	1
61	Квартира	5	1	65.76	3
62	Квартира	5	1	40.06	1
63	Квартира	5	1	40.06	1
64	Студия	5	1	34.86	1
65	Студия	5	1	33.67	1
66	Квартира	5	1	40.06	1
67	Квартира	5	1	40.06	1
68	Квартира	5	1	63.87	3
69	Квартира	6	1	65.66	3
70	Квартира	6	1	40.06	1
71	Квартира	6	1	40.06	1
72	Студия	6	1	33.67	1
73	Студия	6	1	34.86	1
74	Квартира	6	1	40.06	1
75	Квартира	6	1	40.18	1
76	Квартира	6	1	65.76	3
77	Студия	6	1	35.75	1
78	Квартира	6	1	65.76	3
79	Квартира	6	1	40.06	1

80	Квартира	6	1	40.06	1
81	Студия	6	1	34.86	1
82	Студия	6	1	33.67	1
83	Квартира	6	1	40.06	1
84	Квартира	6	1	40.06	1
85	Квартира	6	1	63.87	3
86	Квартира	7	1	65.66	3
87	Квартира	7	1	40.06	1
88	Квартира	7	1	40.06	1
89	Студия	7	1	33.67	1
90	Студия	7	1	34.86	1
91	Квартира	7	1	40.06	1
92	Квартира	7	1	40.18	1
93	Квартира	7	1	65.76	3
94	Студия	7	1	35.75	1
95	Квартира	7	1	65.76	3
96	Квартира	7	1	40.06	1
97	Квартира	7	1	40.06	1
98	Студия	7	1	34.86	1
99	Студия	7	1	33.67	1
100	Квартира	7	1	40.06	1
101	Квартира	7	1	40.06	1
102	Квартира	7	1	63.87	3
103	Квартира	8	1	65.66	3
104	Квартира	8	1	40.06	1
105	Квартира	8	1	40.06	1
106	Студия	8	1	33.67	1
107	Студия	8	1	34.86	1
108	Квартира	8	1	40.06	1
109	Квартира	8	1	40.18	1
110	Квартира	8	1	65.76	3
111	Студия	8	1	35.75	1
112	Квартира	8	1	65.76	3
113	Квартира	8	1	40.06	1
114	Квартира	8	1	40.06	1
115	Студия	8	1	34.86	1
116	Студия	8	1	33.67	1
117	Квартира	8	1	40.06	1
118	Квартира	8	1	40.06	1
119	Квартира	8	1	63.87	3
120	Квартира	9	1	65.66	3
121	Квартира	9	1	40.06	1
122	Квартира	9	1	40.06	1

123	Студия	9	1	33.67	1
124	Студия	9	1	34.86	1
125	Квартира	9	1	40.06	1
126	Квартира	9	1	40.18	1
127	Квартира	9	1	65.76	3
128	Студия	9	1	35.75	1
129	Квартира	9	1	65.76	3
130	Квартира	9	1	40.06	1
131	Квартира	9	1	40.06	1
132	Студия	9	1	34.86	1
133	Студия	9	1	33.67	1
134	Квартира	9	1	40.06	1
135	Квартира	9	1	40.06	1
136	Квартира	9	1	63.87	3
137	Квартира	10	1	65.97	3
138	Квартира	10	1	40.4	1
139	Квартира	10	1	40.4	1
140	Студия	10	1	34.21	1
141	Студия	10	1	34.86	1
142	Квартира	10	1	40.06	1
143	Квартира	10	1	40.18	1
144	Квартира	10	1	65.76	3
145	Студия	10	1	35.75	1
146	Квартира	10	1	65.76	3
147	Квартира	10	1	40.06	1
148	Квартира	10	1	40.06	1
149	Студия	10	1	34.86	1
150	Студия	10	1	34.21	1
151	Квартира	10	1	40.4	1
152	Квартира	10	1	40.4	1
153	Квартира	10	1	64.2	3
154	Квартира	11	1	65.97	3
155	Квартира	11	1	40.4	1
156	Квартира	11	1	40.4	1
157	Студия	11	1	34.21	1
158	Студия	11	1	34.86	1
159	Квартира	11	1	40.06	1
160	Квартира	11	1	40.18	1
161	Квартира	11	1	65.76	3
162	Студия	11	1	35.75	1
163	Квартира	11	1	65.76	3
164	Квартира	11	1	40.06	1
165	Квартира	11	1	40.06	1

166	Студия	11	1	34.86	1
167	Студия	11	1	34.21	1
168	Квартира	11	1	40.4	1
169	Квартира	11	1	40.4	1
170	Квартира	11	1	64.2	3
171	Квартира	12	1	65.97	3
172	Квартира	12	1	40.4	1
173	Квартира	12	1	40.4	1
174	Студия	12	1	33.67	1
175	Студия	12	1	34.86	1
176	Квартира	12	1	40.06	1
177	Квартира	12	1	40.18	1
178	Квартира	12	1	65.76	3
179	Студия	12	1	35.75	1
180	Квартира	12	1	65.76	3
181	Квартира	12	1	40.06	1
182	Квартира	12	1	40.06	1
183	Студия	12	1	34.86	1
184	Студия	12	1	33.67	1
185	Квартира	12	1	40.4	1
186	Квартира	12	1	40.4	1
187	Квартира	12	1	64.2	3
188	Квартира	13	1	65.97	3
189	Квартира	13	1	40.4	1
190	Квартира	13	1	40.4	1
191	Студия	13	1	33.67	1
192	Студия	13	1	34.86	1
193	Квартира	13	1	40.06	1
194	Квартира	13	1	40.18	1
195	Квартира	13	1	65.76	3
196	Студия	13	1	35.75	1
197	Квартира	13	1	65.76	3
198	Квартира	13	1	40.06	1
199	Квартира	13	1	40.06	1
200	Студия	13	1	34.86	1
201	Студия	13	1	33.67	1
202	Квартира	13	1	40.4	1
203	Квартира	13	1	40.4	1
204	Квартира	13	1	64.2	3
205	Квартира	14	1	65.97	3
206	Квартира	14	1	40.4	1
207	Квартира	14	1	40.4	1
208	Студия	14	1	34.21	1

209	Студия	14	1	34.86	1
210	Квартира	14	1	40.06	1
211	Квартира	14	1	40.18	1
212	Квартира	14	1	65.76	3
213	Студия	14	1	35.75	1
214	Квартира	14	1	65.76	3
215	Квартира	14	1	40.06	1
216	Квартира	14	1	40.06	1
217	Студия	14	1	34.86	1
218	Студия	14	1	34.21	1
219	Квартира	14	1	40.4	1
220	Квартира	14	1	40.4	1
221	Квартира	14	1	64.2	3
222	Квартира	15	1	65.97	3
223	Квартира	15	1	40.4	1
224	Квартира	15	1	40.4	1
225	Студия	15	1	34.21	1
226	Студия	15	1	34.86	1
227	Квартира	15	1	40.06	1
228	Квартира	15	1	40.18	1
229	Квартира	15	1	65.76	3
230	Студия	15	1	35.75	1
231	Квартира	15	1	65.76	3
232	Квартира	15	1	40.06	1
233	Квартира	15	1	40.06	1
234	Студия	15	1	34.86	1
235	Студия	15	1	34.21	1
236	Квартира	15	1	40.4	1
237	Квартира	15	1	40.4	1
238	Квартира	15	1	64.2	3
239	Квартира	16	1	65.97	3
240	Квартира	16	1	40.4	1
241	Квартира	16	1	40.4	1
242	Студия	16	1	34.21	1
243	Студия	16	1	34.86	1
244	Квартира	16	1	40.06	1
245	Квартира	16	1	40.18	1
246	Квартира	16	1	65.76	3
247	Студия	16	1	35.75	1
248	Квартира	16	1	65.76	3
249	Квартира	16	1	40.06	1
250	Квартира	16	1	40.06	1
251	Студия	16	1	34.86	1

252	Студия	16	1	34.21	1
253	Квартира	16	1	40.4	1
254	Квартира	16	1	40.4	1
255	Квартира	16	1	64.2	3
256	Квартира	17	1	65.97	3
257	Квартира	17	1	40.4	1
258	Квартира	17	1	40.4	1
259	Студия	17	1	34.21	1
260	Студия	17	1	34.86	1
261	Квартира	17	1	40.06	1
262	Квартира	17	1	40.18	1
263	Квартира	17	1	65.76	3
264	Студия	17	1	35.75	1
265	Квартира	17	1	65.76	3
266	Квартира	17	1	40.06	1
267	Квартира	17	1	40.06	1
268	Студия	17	1	34.86	1
269	Студия	17	1	34.21	1
270	Квартира	17	1	40.4	1
271	Квартира	17	1	40.4	1
272	Квартира	17	1	64.2	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
-------------------------------------------------------	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
мм1	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм2	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм3	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм4	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм5	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм6	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм7	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм8	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм9	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм10	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм11	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм12	Нежилое помещение	Минус 1	1	21.6	Машино-место	21.6
мм13	Нежилое помещение	Минус 1	1	21.6	Машино-место	21.6
мм14	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм15	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм16	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм17	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм18	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25



мм19	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм20	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм21	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм22	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм23	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
мм24	Нежилое помещение	Минус 1	1	13.25	Машино-место	13.25
Н2	Нежилое помещение	1	1	895.37	Офисное помещение	895.37

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Помещение автостоянки	Подъезд 1, минус 1 этаж	Общественное	553.33
2	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, минус 1 этаж	Общественное	6.98
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, минус 1 этаж	Общественное	9.16
4	Вспомогательное помещение	Подъезд 1, минус 1 этаж	Техническое	12.85
5	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.22
6	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.85
7	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	53.35
8	Электрощитовая	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	5.4
9	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.19
10	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.56
11	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	28.84
12	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	49.86
13	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	10.36
14	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.33
15	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.19
16	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.56
17	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	28.84
18	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	49.86
19	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	10.36
20	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	13.33
21	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.19
22	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.56
23	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	28.84
24	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	49.86
25	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	10.36
26	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	13.33
27	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.19
28	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.56
29	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	28.84
30	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	49.86

31	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	10.36
32	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	13.33
33	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.19
34	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.56
35	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	28.84
36	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	49.86
37	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	10.36
38	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.33
39	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.19
40	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.56
41	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	28.84
42	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	49.86
43	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	10.36
44	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.33
45	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.19
46	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.56
47	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	28.84
48	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	49.86
49	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	10.36
50	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.33
51	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.19
52	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.56
53	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	28.84
54	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	49.86
55	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	10.36
56	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	13.33
57	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	3.19
58	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	3.56
59	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	28.84
60	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	49.86
61	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	10.36
62	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	13.33
63	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	3.19
64	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	3.56
65	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	28.84
66	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	49.86
67	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	10.36
68	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	13.33
69	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	3.19
70	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	3.56
71	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	28.84
72	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	49.86
73	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	10.36

74	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	13.33
75	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	3.19
76	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	3.56
77	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	28.84
78	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	49.86
79	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	10.36
80	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	13.33
81	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	3.19
82	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	3.56
83	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	28.84
84	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	49.86
85	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	10.36
86	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	13.33
87	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	3.19
88	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	3.56
89	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	28.84
90	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	49.86
91	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	10.36
92	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	13.33
93	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	3.19
94	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	3.56
95	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	28.84
96	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	49.86
97	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	10.36
98	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	13.33
99	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	3.19
100	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	3.56
101	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	28.84
102	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	49.86
103	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	10.36
104	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	13.33
105	Котельная	Подъезд 1, кровля	Техническое	72.82
106	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, кровля	Техническое	1.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Корпус 3, подземная автостоянка и наземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 3, подземная автостоянка и наземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Корпус 3	Система водяного пожаротушения	Водоснабжение
4	Корпус 3, подземная автостоянка и наземная часть	Система водоотведения хоз. бытовая	Водоотведение

5	Корпус 3	Система водоотведения ливневая	Водоотведение
6	Корпус 3, подземная автостоянка и наземная часть	Система отопления	Отопление
7	Корпус 3, подземная автостоянка	Повысительная насосная установка	Водоснабжение
8	Корпус 3, кровля	Крышная газовая котельная	Водоснабжение, Отопление
9	Корпус 3, первый этаж	ВРУ-2	Электроснабжение
10	Корпус 3, наземная часть	Щиты этажные	Электроснабжение
11	Корпус 3	Светильники, выключатели	Электроосвещение
12	Корпус 3, кровля	Заградительные огни	Безопасность
13	Корпус 3, наземная часть	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
14	Корпус 3, наземная часть, кровля	Система противодымной вентиляций	Вентиляция
15	Корпус 3	Система АУПС	Безопасность
16	Корпус 3	Система АУПТ	Безопасность
17	Корпус 3	Система СОУЭ	Безопасность
18	Корпус 3, наземная часть	Система связи с зонами безопасности МГН	Безопасность, связь
19	Корпус 3, первый этаж, лифты, входы	Видео наблюдение, "Безопасный регион"	Безопасность, связь
20	Корпус 3, коммерческая зона, техподполье и первый этаж	Система отопления	Отопление
21	Корпус 3, коммерческая зона, первый этаж	ЩРВП	Электроснабжение
22	Корпус 3, коммерческая зона, первый этаж	Система АУПС	Безопасность
23	Корпус 3, подземная автостоянка	Система водоотведения ливневая	Водоотведение
24	Корпус 3, подземная автостоянка	Система водяного пожаротушения	Водоснабжение
25	Корпус 3, подземная автостоянка	ЩРП	Электроснабжение
26	Корпус 3, подземная автостоянка	Светильники, выключатели	Электроосвещение
27	Корпус 3, подземная автостоянка	Система АУПС	Безопасность
28	Корпус 3, подземная автостоянка	Система АУПТ	Безопасность
29	Корпус 3, подземная автостоянка	Система СОУЭ	Безопасность
30	Корпус 3, подземная автостоянка, кровля	Система противодымной вентиляций	Вентиляция
31	Корпус 3, подземная автостоянка, кровля	Система вентиляций	Вентиляция
32	Корпус 3, подземная автостоянка	Система контроля загазованности	Безопасность

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>778 460 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:53:0020101:27</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>

		Наименование банка: <b>АЛЬФА-БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810402730002719</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000593</b>
		БИК: <b>044525593</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>770801001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>09610444</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Частное учреждение</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>Solution Capital Limited</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>233909700000</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>0 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>0 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>0 руб.</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 34
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 783,73 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>895 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>39,75 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>201 710 000 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>64 466 640 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>



	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2 862 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>171300000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Да</b>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: <b>помещение</b>
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: <b>Помещение дошкольной образовательной организации</b>
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>25.10.2017</b>
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>125-д</b>
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Муниципальное образование города Лыткарино Московской области</b>
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ТРЕСТ СТРОЙМЕХАНИЗАЦИИ № 7"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7802476870</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ КОМПАНИЯ ЭКОПОЛЕ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7733818270</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГЕОНИКА+"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743672012</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНОЕ МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 8"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7716855722</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ОСНОВА-ПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7724839499</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"РЕСТАВРАЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ГЕФЕСТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7701580306</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "АЗИМУТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7718193746</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>28.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-2-0535-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТСТРОЙИНЖИНИРИНГ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5048034656</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>03.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-2-0156-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТСТРОЙИНЖИНИРИНГ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5048034656</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-1013-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТИЗА И КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7717780170</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Новое Лыткарино"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-53-10752-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.05.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>23.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.07.2002</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.07.2002</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>отсутствует</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>отсутствует</b>

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>29.07.2002</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>29.07.2002</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:53:0020101:27</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>14130,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проездов: да, площадок: да, велосипедных дорожек: нет, пешеходных переходов: нет, тротуаров: да</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На придомовых территориях предусмотрены открытые места для временного хранения автомобилей в количестве 133 м/места, 855 м/мест на территории ЗАО Племзавод "Петровское"</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусматривается устройство площадок для игр детей, отдыха, спорта, установка малых архитектурных форм, разбивка газонов, высадка зеленых насаждений. На детских площадках устанавливается детское игровое деревянное оборудование (с металлическим соединением, с защитой коррозионными покрытиями металла) индивидуального изготовления. Расстановка игрового оборудования предусмотрена с учётом соблюдения нормируемых зон приземления и зон безопасности. В центральной части придомовой территории предусмотрена организация спортивного хоккейного корта площадью 575,5 м<sup>2</sup> с мягким покрытием (покрытие теннисит). Предусмотрено устройство ограждения хоккейного корта (высотой не менее 2,5 м), двух ворот для игры в хоккей и мини-футбол. Детские игровые площадки располагаются на разных уровнях в отношении окружающей территории с организацией естественных откосов по периметру. Расположение на разных уровнях, а также высокие откосы по периметру площадок (в целях безопасности детей) создают возможность ограждения детских площадок от транзитного пешеходного движения, проездов, стоянок естественным способом, без необходимости организации ограждения площадок.</b>

	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  <b>Контейнеры размещены на открытых площадках придомовой территории. Площадки для установки мусоросборников (контейнерные площадки) размещаются на удалении от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее чем 20 м, на участке жилой застройки - не далее 50 м от входов (для домов без мусоропроводов). Территория площадок примыкает к проездам, но не мешает проезду транспорта. Предусматривается возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12x12 м). На каждой из площадок предусмотрена установка 5 контейнеров для бытового мусора вместимостью 800 л (290 кг мусора), при уборке мусора каждый день, под общим навесом. Навес имеет ограждение с трёх сторон высотой не менее 1,5 м. Расчет и организация площадок для мусора осуществляется согласно Постановления от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», СанПин 2.1.2.2645-10 (с изменениями на 27 декабря 2010 года) «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», а также Постановления Правительства МО от 24 июля 2015 года № 605/26 «Об утверждении норм накопления мусора и типового договора на вывоз мусора на территории Московской области»</b></p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:  <b>На придомовой территории предполагается проведение озеленения с устройством газона, высадка древесно-кустарниковых насаждений.</b></p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  <b>Соответствует</b></p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  <b>Решения по наружному освещению выполнены в составе проекта (без получения технических условий).</b></p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p>
<p><b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b></p>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:  <b>газоснабжение</b></p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>Акционерное общество</b></p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  <b>"МОСОБЛГАЗ"</b></p>
	14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>5032292612</b></p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>12.01.2018</b></p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>K0534-1/19</b></p>
	14.1.7	<p>Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>12.01.2021</b></p>



	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6262836 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032137342</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1702506/Р/З/ЦА</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.01.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>41976843 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРОДА ЛЫТКАРИНО</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5026117203</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.06.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>587</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23142627 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5026000090</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1458</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26477901 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5026000090</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1458</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>47682179 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"КДМС"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5027117196</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"КДМС"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5027117196</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"КДМС"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5027117196</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"КДМС"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5027117196</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>272</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>1</b>

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	65.66	3
2	Квартира	2	1	40.06	1
3	Квартира	2	1	40.06	1
4	Студия	2	1	33.67	1
5	Студия	2	1	34.86	1
6	Квартира	2	1	40.06	1
7	Квартира	2	1	40.18	1
8	Квартира	2	1	65.76	3
9	Студия	2	1	35.75	1
10	Квартира	2	1	65.76	3
11	Квартира	2	1	40.06	1
12	Квартира	2	1	40.06	1
13	Студия	2	1	34.86	1
14	Студия	2	1	33.67	1
15	Квартира	2	1	40.06	1
16	Квартира	2	1	40.06	1
17	Квартира	2	1	63.87	3
18	Квартира	3	1	65.66	3
19	Квартира	3	1	40.06	1
20	Квартира	3	1	40.06	1
21	Студия	3	1	33.67	1
22	Студия	3	1	34.86	1
23	Квартира	3	1	40.06	1
24	Квартира	3	1	40.18	1
25	Квартира	3	1	65.76	3
26	Студия	3	1	35.75	1
27	Квартира	3	1	65.76	3
28	Квартира	3	1	40.06	1
29	Квартира	3	1	40.06	1
30	Студия	3	1	34.86	1
31	Студия	3	1	33.67	1
32	Квартира	3	1	40.06	1
33	Квартира	3	1	40.06	1
34	Квартира	3	1	63.87	3
35	Квартира	4	1	65.66	3
36	Квартира	4	1	40.06	1

37	Квартира	4	1	40.06	1
38	Студия	4	1	33.67	1
39	Студия	4	1	34.86	1
40	Квартира	4	1	40.06	1
41	Квартира	4	1	40.18	1
42	Квартира	4	1	65.76	3
43	Студия	4	1	35.75	1
44	Квартира	4	1	65.76	3
45	Квартира	4	1	40.06	1
46	Квартира	4	1	40.06	1
47	Студия	4	1	34.86	1
48	Студия	4	1	33.67	1
49	Квартира	4	1	40.06	1
50	Квартира	4	1	40.06	1
51	Квартира	4	1	63.87	3
52	Квартира	5	1	65.66	3
53	Квартира	5	1	40.06	1
54	Квартира	5	1	40.06	1
55	Студия	5	1	33.67	1
56	Студия	5	1	34.86	1
57	Квартира	5	1	40.06	1
58	Квартира	5	1	40.18	1
59	Квартира	5	1	65.76	3
60	Студия	5	1	35.75	1
61	Квартира	5	1	65.76	3
62	Квартира	5	1	40.06	1
63	Квартира	5	1	40.06	1
64	Студия	5	1	34.86	1
65	Студия	5	1	33.67	1
66	Квартира	5	1	40.06	1
67	Квартира	5	1	40.06	1
68	Квартира	5	1	63.87	3
69	Квартира	6	1	65.66	3
70	Квартира	6	1	40.06	1
71	Квартира	6	1	40.06	1
72	Студия	6	1	33.67	1
73	Студия	6	1	34.86	1
74	Квартира	6	1	40.06	1
75	Квартира	6	1	40.18	1
76	Квартира	6	1	65.76	3
77	Студия	6	1	35.75	1
78	Квартира	6	1	65.76	3
79	Квартира	6	1	40.06	1

80	Квартира	6	1	40.06	1
81	Студия	6	1	32.88	1
82	Студия	6	1	33.67	1
83	Квартира	6	1	40.06	1
84	Квартира	6	1	40.06	1
85	Квартира	6	1	63.87	3
86	Квартира	7	1	65.66	3
87	Квартира	7	1	40.06	1
88	Квартира	7	1	40.06	1
89	Студия	7	1	33.67	1
90	Студия	7	1	34.86	1
91	Квартира	7	1	40.06	1
92	Квартира	7	1	40.18	1
93	Квартира	7	1	65.76	3
94	Студия	7	1	35.75	1
95	Квартира	7	1	65.76	3
96	Квартира	7	1	40.06	1
97	Квартира	7	1	40.06	1
98	Студия	7	1	32.88	1
99	Студия	7	1	33.67	1
100	Квартира	7	1	40.06	1
101	Квартира	7	1	40.06	1
102	Квартира	7	1	63.87	3
103	Квартира	8	1	65.66	3
104	Квартира	8	1	40.06	1
105	Квартира	8	1	40.06	1
106	Студия	8	1	33.67	1
107	Студия	8	1	34.86	1
108	Квартира	8	1	40.06	1
109	Квартира	8	1	40.18	1
110	Квартира	8	1	65.76	3
111	Студия	8	1	35.75	1
112	Квартира	8	1	65.76	3
113	Квартира	8	1	40.06	1
114	Квартира	8	1	40.06	1
115	Студия	8	1	32.88	1
116	Студия	8	1	33.67	1
117	Квартира	8	1	40.06	1
118	Квартира	8	1	40.06	1
119	Квартира	8	1	63.87	3
120	Квартира	9	1	65.66	3
121	Квартира	9	1	40.06	1
122	Квартира	9	1	40.06	1

123	Студия	9	1	33.67	1
124	Студия	9	1	34.86	1
125	Квартира	9	1	40.06	1
126	Квартира	9	1	40.18	1
127	Квартира	9	1	65.76	3
128	Студия	9	1	35.75	1
129	Квартира	9	1	65.76	3
130	Квартира	9	1	40.06	1
131	Квартира	9	1	40.06	1
132	Студия	9	1	32.88	1
133	Студия	9	1	33.67	1
134	Квартира	9	1	40.06	1
135	Квартира	9	1	40.06	1
136	Квартира	9	1	63.87	3
137	Квартира	10	1	65.66	3
138	Квартира	10	1	40.06	1
139	Квартира	10	1	40.06	1
140	Студия	10	1	33.67	1
141	Студия	10	1	34.86	1
142	Квартира	10	1	40.06	1
143	Квартира	10	1	40.18	1
144	Квартира	10	1	65.76	3
145	Студия	10	1	35.75	1
146	Квартира	10	1	65.76	3
147	Квартира	10	1	40.06	1
148	Квартира	10	1	40.06	1
149	Студия	10	1	32.88	1
150	Студия	10	1	33.67	1
151	Квартира	10	1	40.06	1
152	Квартира	10	1	40.06	1
153	Квартира	10	1	63.87	3
154	Квартира	11	1	65.66	3
155	Квартира	11	1	40.06	1
156	Квартира	11	1	40.06	1
157	Студия	11	1	33.67	1
158	Студия	11	1	34.86	1
159	Квартира	11	1	40.06	1
160	Квартира	11	1	40.18	1
161	Квартира	11	1	65.76	3
162	Студия	11	1	35.75	1
163	Квартира	11	1	65.76	3
164	Квартира	11	1	40.06	1
165	Квартира	11	1	40.06	1

166	Студия	11	1	32.88	1
167	Студия	11	1	33.67	1
168	Квартира	11	1	40.06	1
169	Квартира	11	1	40.06	1
170	Квартира	11	1	63.87	3
171	Квартира	12	1	65.66	3
172	Квартира	12	1	40.06	1
173	Квартира	12	1	40.06	1
174	Студия	12	1	33.67	1
175	Студия	12	1	34.86	1
176	Квартира	12	1	40.06	1
177	Квартира	12	1	40.18	1
178	Квартира	12	1	65.76	3
179	Студия	12	1	35.75	1
180	Квартира	12	1	65.76	3
181	Квартира	12	1	40.06	1
182	Квартира	12	1	40.06	1
183	Студия	12	1	32.88	1
184	Студия	12	1	33.67	1
185	Квартира	12	1	40.06	1
186	Квартира	12	1	40.06	1
187	Квартира	12	1	63.87	3
188	Квартира	13	1	65.66	3
189	Квартира	13	1	40.06	1
190	Квартира	13	1	40.06	1
191	Студия	13	1	33.67	1
192	Студия	13	1	34.86	1
193	Квартира	13	1	40.06	1
194	Квартира	13	1	40.18	1
195	Квартира	13	1	65.76	3
196	Студия	13	1	35.75	1
197	Квартира	13	1	65.76	3
198	Квартира	13	1	40.06	1
199	Квартира	13	1	40.06	1
200	Студия	13	1	32.88	1
201	Студия	13	1	33.67	1
202	Квартира	13	1	40.06	1
203	Квартира	13	1	40.06	1
204	Квартира	13	1	63.87	3
205	Квартира	14	1	65.66	3
206	Квартира	14	1	40.06	1
207	Квартира	14	1	40.06	1
208	Студия	14	1	33.67	1



209	Студия	14	1	34.86	1
210	Квартира	14	1	40.06	1
211	Квартира	14	1	40.18	1
212	Квартира	14	1	65.76	3
213	Студия	14	1	35.75	1
214	Квартира	14	1	65.76	3
215	Квартира	14	1	40.06	1
216	Квартира	14	1	40.06	1
217	Студия	14	1	32.88	1
218	Студия	14	1	34.21	1
219	Квартира	14	1	40.73	1
220	Квартира	14	1	40.73	1
221	Квартира	14	1	64.54	3
222	Квартира	15	1	65.66	3
223	Квартира	15	1	40.06	1
224	Квартира	15	1	40.06	1
225	Студия	15	1	33.67	1
226	Студия	15	1	34.86	1
227	Квартира	15	1	40.06	1
228	Квартира	15	1	40.18	1
229	Квартира	15	1	65.76	3
230	Студия	15	1	35.75	1
231	Квартира	15	1	65.76	3
232	Квартира	15	1	40.06	1
233	Квартира	15	1	40.06	1
234	Студия	15	1	32.88	1
235	Студия	15	1	34.21	1
236	Квартира	15	1	40.73	1
237	Квартира	15	1	40.73	1
238	Квартира	15	1	64.54	3
239	Квартира	16	1	65.66	3
240	Квартира	16	1	40.06	1
241	Квартира	16	1	40.06	1
242	Студия	16	1	33.67	1
243	Студия	16	1	34.86	1
244	Квартира	16	1	40.06	1
245	Квартира	16	1	40.18	1
246	Квартира	16	1	65.76	3
247	Студия	16	1	35.75	1
248	Квартира	16	1	65.76	3
249	Квартира	16	1	40.06	1
250	Квартира	16	1	40.06	1
251	Студия	16	1	32.88	1

252	Студия	16	1	34.21	1
253	Квартира	16	1	40.73	1
254	Квартира	16	1	40.73	1
255	Квартира	16	1	64.54	3
256	Квартира	17	1	65.66	3
257	Квартира	17	1	40.06	1
258	Квартира	17	1	40.06	1
259	Студия	17	1	33.67	1
260	Студия	17	1	34.86	1
261	Квартира	17	1	40.06	1
262	Квартира	17	1	40.18	1
263	Квартира	17	1	65.76	3
264	Студия	17	1	35.75	1
265	Квартира	17	1	65.76	3
266	Квартира	17	1	40.06	1
267	Квартира	17	1	40.06	1
268	Студия	17	1	32.88	1
269	Студия	17	1	34.21	1
270	Квартира	17	1	40.73	1
271	Квартира	17	1	40.73	1
272	Квартира	17	1	64.54	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
-------------------------------------------------------	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
ДОО 2	Нежилое помещение	1	1	861.16	Тамбур	5.15
					Холл	50.05
					Кабинет заведующего	10.07
					Пом.уборочного инв.	4.14
					Пом. для отработ.люм.ламп	3.45
					Комн.персон	5.5
					Туалет для приготовления дез.растворов	6.67
					С/у универсальный	3.3
					Процедурный кабинет	14.12
					Зал для занятий музыкой и физкультурой	42.51
					Инвентарная	3.8
					Раздевальная	18.14
					Спальня	57.45
					Игровая	50.87
					Буфетная	4.67
					Туалетная для девочек	8.53
					Туалетная для мальчиков	7.69
					Коридор	26.22

				Раздевальная	18.08
				Игровая	50
				Спальня	45.24
				Туалетная для мальчиков	7.4
				Буфетная	3.29
				Методический кабинет	31.27
				Кладовая	7.66
				С/У	3.08
				Раздевальная	18.04
				Туалетная для девочек	7.99
				Игровая	50.95
				Буфетная	3.12
				Туалетная для мальчиков	8.01
				Спальня	40.03
				Коридор	34.82
				Коридор	19.25
				Буфет-раздаточная	8.21
				Тамбур	4
				Постирочная	13.95
				Кладовая чистого белья	4.01
				Гладильная	1.59
				Раздевальная	18.03
				Игровая	52.69
				Туалетная для мальчиков	7.9
				Туалетная для девочек	8.35
				Спальня	54.1
				Буфетная	4.44
				Моечная тары	1.71
				Туалетная для девочек	8.61
				Зона медицинского кабинета	3.01

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техническое подполье для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	1004.07
2	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.72
3	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.85
4	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	50.87
5	Электрощитовая	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	5.8
6	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	3.09
7	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.19

8	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.56
9	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	28.87
10	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	49.9
11	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	10.36
12	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.33
13	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.19
14	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.56
15	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	28.87
16	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	49.9
17	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	10.36
18	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	13.33
19	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.19
20	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.56
21	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	28.87
22	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	49.9
23	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	10.36
24	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	13.33
25	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.19
26	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.56
27	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	28.87
28	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	49.9
29	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	10.36
30	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	13.33
31	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.19
32	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.56
33	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	28.87
34	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	49.9
35	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	10.36
36	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.33
37	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.19
38	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.56
39	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	28.87
40	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	49.9
41	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	10.36
42	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.33
43	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.19
44	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.56
45	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	28.87
46	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	49.9
47	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	10.36
48	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.33
49	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.19
50	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.56

51	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	28.87
52	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	49.9
53	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	10.36
54	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	13.33
55	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	3.19
56	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	3.56
57	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	28.87
58	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	49.9
59	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	10.36
60	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	13.33
61	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	3.19
62	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	3.56
63	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	28.87
64	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	49.9
65	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	10.36
66	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	13.33
67	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	3.19
68	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	3.56
69	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	28.87
70	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	49.9
71	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	10.36
72	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	13.33
73	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	3.19
74	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	3.56
75	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	28.87
76	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	49.9
77	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	10.36
78	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	13.33
79	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	3.19
80	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	3.56
81	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	28.87
82	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	49.9
83	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	10.36
84	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	13.33
85	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	3.19
86	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	3.56
87	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	28.87
88	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	49.9
89	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	10.36
90	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	13.33
91	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	3.19
92	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	3.56
93	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	28.87

94	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	49.9
95	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	10.36
96	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	13.33
97	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	3.19
98	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	3.56
99	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	28.87
100	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	49.9
101	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	10.36
102	Коридор лестницы Н1	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	13.33
103	Котельная	Подъезд 1, кровля	Техническое	72.82
104	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, кровля	Техническое	1.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Корпус 4, техподполье и наземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 4, техподполье и наземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Корпус 4	Система водяного пожаротушения	Водоснабжение
4	Корпус 4, техподполье и наземная часть	Система водоотведения хоз. бытовая	Водоотведение
5	Корпус 4	Система водоотведения ливневая	Водоотведение
6	Корпус 4, техподполье и наземная часть	Система отопления	Отопление
7	Корпус 4, техподполье	Повысительная насосная установка	Водоснабжение
8	Корпус 4, кровля	Крышная газовая котельная	Водоснабжение, Отопление
9	Корпус 4, первый этаж	ВРУ-2	Электроснабжение
10	Корпус 4, наземная часть	Щиты этажные	Электроснабжение
11	Корпус 4	Светильники, выключатели	Электроосвещение
12	Корпус 4, кровля	Заградительные огни	Безопасность
13	Корпус 4, наземная часть	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
14	Корпус 4, наземная часть, кровля	Система противодымной вентиляций	Вентиляция
15	Корпус 4	Система АУПС	Безопасность
16	Корпус 4	Система АУПТ	Безопасность
17	Корпус 4	Система СОУЭ	Безопасность
18	Корпус 4, наземная часть	Система связи с зонами безопасности МГН	Безопасность, связь
19	Корпус 4, первый этаж, лифты, входы	Видео наблюдение, "Безопасный регион"	Безопасность, связь
20	Корпус 4, коммерческая зона, техподполье и первый этаж	Система отопления	Отопление
21	Корпус 4, коммерческая зона, первый этаж	ЩРВП	Электроснабжение
22	Корпус 4, коммерческая зона, первый этаж	Система АУПС	Безопасность

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
-----------------------------------------------------------	--------	--------------------------------------------------------------------------

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>772 750 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:53:0020101:27</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>АЛЬФА-БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810402730002719</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000593</b>
		БИК: <b>044525593</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>770801001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>09610444</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Частное учреждение</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>Solution Capital Limited</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>233909700000</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>0 руб.</b>



	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>0 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>0 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>32</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>3 036,31 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>861,16 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>221 210 000 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>62 003 520 руб.</b>

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>171300000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Да</b>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: <b>помещение</b>
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: <b>Помещение дошкольной образовательной организации</b>
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>25.10.2017</b>
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>125-д</b>
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Муниципальное образование города Лыткарино Московской области</b>
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2437560502115424251392782992218128386

Владелец: **ООО "АВИГРАН", Ларионов Алексей Сергеевич,  
Лыткарино**

Действителен: с 27.09.2019 по 27.09.2020